



JEGYZŐKÖNYV



Készült a Bakonytamási Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. december 19-én 16⁰⁰ órai kezdettel megtartott közmeghallgatással egybekötött üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal nagyterme

Jelen vannak: Az 5 fős képviselő-testületből

5 fő:

Németh Károly polgármester
Dr. Orbán Sándor alpolgármester
Fejes Ákos képviselő
Kiss Tibor képviselő

Lakatos Zoltán képviselő

Jelen van továbbá:

Bácsi Attiláné köztisztviselő
Ihász Csabáné köztisztviselő
Leitner Pál aljegyző

A polgármester köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a testület határozatképes, így az ülést megnyitja. Ismerteti az ülés napirendi pontjait, melyek a következők:

1. Közmeghallgatás
2. Vízközmű vagyon
3. Vegyes ügyek
4. Szociális ügyek (zárt ülés)

Megkérdezi, van-e más javaslat a napirenddel kapcsolatban. A testület a napirendet egyhangúlag elfogadta. Tekintettel arra, hogy a közmeghallgatáson nem jelent meg senki, az ülés a 2. napirendi ponttal kezdődik.

2. napirendi pont

Németh Károly polgármester elmondja, hogy a hatályos törvények alapján az önkormányzati vízközművagyon ki kell hozni a Bakonyalja 2002 Kft-ből és az érintett önkormányzatokat e tekintetben Lovászpata önkormányzata fogja képviselni. Ugyanakkor részvényt kell vásárolni a Pápai Vízműben. Ismerteti a határozati javaslatot.

Hozzászólás nem volt, így a levezető elnök szavazásra teszi fel a javaslat elfogadását.

A testület 5 fő igen szavazattal meghozta következő határozatát:

72/2013. (XII.19.) képviselő-testületi határozat - Bakonytamási

1. Bakonytamási Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján:
 - 1.1. megállapítja, hogy Bakonytamási település közigazgatási területén Bakonytamási Önkormányzat a víziközmű szolgáltatás ellátásáért felelős,
 - 1.2. tudomásul veszi, hogy Bakonytamási település területén lévő felhasználási helyek a Bakonyalja kistérség közműves ivóvízellátás víziközmű-rendszerhez tartoznak.
 - 1.3. a víziközmű vagyon elemeit az önkormányzat a megállapodás alapján résztulajdonába veszi,
 - 1.4. az előterjesztés alapján az ivóvízellátó víziközmű vagyontáradási megállapodást és mellékletét elfogadja, felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására,
2. Bakonytamási Önkormányzat Képviselőtestülete a tulajdoni arányokat a 2. sz. előterjesztés szerint elfogadja.

3. Bakonytamási Önkormányzat Képviselőtestülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben az Ellátásért felelősre vonatkozó jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében :

3.1. az ellátásért felelősök közössége képviselőjének Lovászpata Község Önkormányzatát (cím: 8553 Lovászpata, Kossuth tér 2.) elfogadja, felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

3.2. a víziközmű vagydon tulajdonba vételével egyidejűleg a Bakonyalja-2002 Kft. és a Pápai Vízmű ZRt, között fennálló bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását a - tulajdonos változása miatt – elfogadja.

4. a víziközmű rendszer bérleti díjának elszámolására, eszközeinek nyilvántartására a megállapodást jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert az aláírásra,

5. Bakonytamási Önkormányzat Képviselőtestülete a Pápai Vízmű Zrt-ben tulajdonosként kíván részt venni, ennek érdekében egy darab 100 ezer forintos címletű (10 db 10 000 forintos névértékű) részvényt vásárol a Pápai Vízmű Zrt-től 162400 forint vételáron.

A Képviselő-testület az előterjesztés melléklete szerinti szerződés-tervezetben foglaltakat elfogadja, felhatalmazza a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződést annak megfelelően megkösse.

6.) A Képviselő-testület az Épgépszolg Kft „f.a” tulajdonában lévő víziközmű vagyont az Épgépszolg-megállapodás alapján résztulajdonába veszi, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: döntések alapján a szerződések, megállapodások aláírása 2013.december 23.

3. napirendi pont

A polgármester ismerteti elmondja, hogy temetőátadás megtörtént. Érdeklődött, 7-800 Ft/sírhely áron készítenek temető térképet. Ezen az áron ez nagyon drága lenne. Egy cég azonban 150 eFt-ért elkészíti. Javasolja, hogy ezt az ajánlatot fogadja el a testület.

Hozzászólás nem volt, így a levezető elnök szavazásra teszi fel a javaslat elfogadását.

A testület 5 fő igen szavazattal meghozta következő határozatát:

73/2013. (XII.19.) képviselő-testületi határozat - Bakonytamási

Bakonytamási Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a temető nyilvántartás felállításához szükséges térkép elkészítését megrendelje. Az elkészítéshez 150.000,-Ft összeget biztosít költségvetési tartaléka terhére.

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy egy földvásárlási és egy bérletre vonatkozó kérelem érkezett az önkormányzathoz. Németh Zoltánszeretné megvásárolni a 174 hrsz-ú, 494 m2 területű ingatlant. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat ezt a területet hasznosítani nem tudja, kérelmező telke a szomszédos telek, javasolja az értékesítését. Kéri a testületet, szabjon meg egy vételárat.

A testület 20 eFt vételárat javasol.

Más hozzászólás nem volt, így a levezető elnök szavazásra tette fel az ingatlan eladását 20 eft-os vételárral.

A testület 5 fő igen szavazattal egyhangúlag meghozta következő határozatát:

74/2013. (XII.19.) képviselő-testületi határozat - Bakonytamási

Bakonytamási Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, Bakonytamási 174 hrsz-on felvett, 494 m² területű ingatlan értékesítéséről döntött. Az ingatlan vevőjéül Németh Zoltán Gábor Veszprémvarsány, Domb u. 6. Szám alatti lakost jelöli ki, a megszabott vételár 20.000,-Ft.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést az Önkormányzat nevében vevővel megkösse.

A polgármester ismerteti a testülettel Bácsi István tartós bérletre vonatkozó kérelmét, mely szerint a csarnok előtti területet szeretné bérelni, tekintettel arra, hogy a megvásárlásra nincs lehetőség. Ez a terület jelenleg használaton kívül van, funkciót nem tölt be, de helyrajzi számulag a Rákóczi utcához tartozik.

A testület javasolja bérbe adni 30 év időtartamra évi 1.0000-Ft bérleti díjért.

Más hozzászólás nem volt, így a levezető elnök szavazásra tette fel az ingatlan bérbeadását 30 évre 1.000,-Ft/év bérleti díjjal.

A testület 5 fő igen szavazattal egyhangúlag meghozta következő határozatát:

75/2013. (XII.19.) képviselő-testületi határozat - Bakonytamási

Bakonytamási Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, Bakonytamási 341/1hrs-on felvett, kivett, közterület megnevezésű Rákóczi utcának a 341/2 hrsz-ú kivett, közterület és a 340 hrsz-ú kivett, gazdasági épület és udvar megnevezésű ingatlanok által körülhatárolt, háromszög alakú, a Kossuth utca felé eső járdáig és a Rákóczi utca aszfaltozott részéig terjedő terület tartós, 30 éves időszakra történő bérbeadásáról döntött Bácsi István Bakonytamási Kossuth utca 25. szám alatti lakos részére évi 1.000,-Ft bérleti díjért.

A testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

A polgármester elmondja, hogy már szóba került a Gabnai Tibor által bérelt terület bérleti díjának felemelése. Javasolja a testület részére, hogy a bérleti díjat 5.000,-Ft/évben határozza meg 2014. december 31-ig.

Más hozzászólás nem volt, így a levezető elnök szavazásra tette fel a javaslatot.

A testület 5 fő igen szavazattal egyhangúlag meghozta következő határozatát:

76/2013. (XII.19.) képviselő-testületi határozat - Bakonytamási

Bakonytamási Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, Bakonytamási 330/3hrs-on felvett, Gabnai Tibor, Bakonytamási, Kossuth u. 7. szám alatti lakos által bérelt ingatlanrész bérleti díját 2014. December 31-ig évi 5.000,-Ft-ban határozza meg. Felkéri a polgármestert, hogy nevezettet erről értesítse.

A polgármester kéri a testületet, hogy a következő évi üléstervhez tegyenek január végéig javaslatokat. Egyben javasolja, hogy a középületeket végig kell nézni, repedések vannak néhány helyen a falakon. Gondolkodni kell a IV. Béla park továbbfejlesztési lehetőségein is.

Fejes Ákos képviselő, a sportegyesület elnöke beszámol a Bakonytamási TC 2013. évi tevékenységéről.

A testület a beszámolót tudomásul veszi.

A polgármester elmondja, hogy az iskolai körzethatárokról kell ismét véleményt alkotni. Javasolja az eddigi körzethatárok megtartását. A testület ezzel egyetért, kéri, hogy a testület erről határozatot is hozzon.

A testület 5 fő igen szavazattal egyhangúlag meghozta következő határozatát:

77/2013. (XII.19.) képviselő-testületi határozat - Bakonytamási

Bakonytamási Önkormányzat Képviselő-testülete az általános iskolai körzetbeosztáson nem kíván változtatni.

A testület felkéri a polgármestert, hogy erről az iskolafenntartót értesítse.

Több hozzászólás nem volt, így a levezető elnök 16⁵⁰ órakor szociális ügyek tárgyalása miatt zárt ülést rendelt el.

Németh Károly
polgármester

Takács Imre
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős:

Leitner Pál
aljegyző